



# CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

## Seção de Obras e Manutenção - CMPA

### PLANILHA ORÇAMENTARIA

Processo SEI: 116.00036/2022-82

Tabela Desonerada

Objeto: Troca de Piso Clébio Sória

Encargos sociais SINAPI (hora): 82,31%

Local: Rua Loureiro da Silva, 255

Encargos sociais SINAPI (mês): 45,98%

| Item                                             | Código | Fonte  | Descrição                                                                                                                                                                                   | Unid. | Quant.   | Custo Unitário (R\$) |             |          |        | BDI    | Preço Unitário (R\$) | Preço Total (R\$) |                  |                   |                   |
|--------------------------------------------------|--------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|----------------------|-------------|----------|--------|--------|----------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
|                                                  |        |        |                                                                                                                                                                                             |       |          | Equip.               | Mão de Obra | Material | Total  |        |                      | Equip.            | Mão de Obra      | Material          | Total             |
| <b>1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>                   |        |        |                                                                                                                                                                                             |       |          |                      |             |          |        |        |                      |                   |                  |                   |                   |
| 1.1                                              | 90768  | SINAPI | ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                        | H     | 60,00    | 0,00                 | 67,05       | 1,54     | 68,59  | 28,78% | 88,33                | 0,00              | 5.180,40         | 119,40            | 5.299,80          |
| 1.2                                              | RRT    | CAU    | TAXA REGISTRO RESPONSABILIDADE TÉCNICA                                                                                                                                                      | UN    | 1,00     | 0,00                 | 0,00        | 108,69   | 108,69 | 28,78% | 139,97               | 0,00              | 0,00             | 139,97            | 139,97            |
| <b>Subtotal ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>            |        |        |                                                                                                                                                                                             |       |          |                      |             |          |        |        |                      | <b>0,00</b>       | <b>5.180,40</b>  | <b>259,37</b>     | <b>5.439,77</b>   |
| <b>2 INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO DA OBRA</b>        |        |        |                                                                                                                                                                                             |       |          |                      |             |          |        |        |                      |                   |                  |                   |                   |
| 2.1                                              | 10775  | SINAPI | LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)                                | MES   | 3,00     | -                    | 0,00        | 870,00   | 870,00 | 28,78% | 1.120,38             | 0,00              | 0,00             | 3.361,14          | 3.361,14          |
| 2.2                                              | 101010 | SINAPI | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE PERFIL METÁLICO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020                                                                               | T     | 4,60     | 7,16                 | 2,68        | 16,32    | 26,16  | 28,78% | 33,68                | 42,41             | 15,87            | 96,65             | 154,93            |
| 2.3                                              | 100952 | SINAPI | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020                              | TXKM  | 92,00    | 0,72                 | 0,28        | 1,74     | 2,74   | 28,78% | 3,52                 | 84,64             | 33,12            | 206,08            | 323,84            |
| 2.4                                              | CCU-01 | CCU    | TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA                                                                                                                                                            | M2    | 38,19    | 0,58                 | 16,96       | 107,45   | 124,99 | 28,78% | 160,96               | 28,26             | 834,06           | 5.284,74          | 6.147,06          |
| <b>Subtotal INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO DA OBRA</b> |        |        |                                                                                                                                                                                             |       |          |                      |             |          |        |        |                      | <b>155,31</b>     | <b>883,05</b>    | <b>8.948,61</b>   | <b>9.986,97</b>   |
| <b>3 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>                   |        |        |                                                                                                                                                                                             |       |          |                      |             |          |        |        |                      |                   |                  |                   |                   |
| 3.1                                              | 97633  | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017                                                                                                       | M2    | 1.173,60 | 0,00                 | 13,78       | 4,64     | 18,42  | 28,78% | 23,72                | 0,00              | 20.819,66        | 7.018,13          | 27.837,79         |
| 3.2                                              | CCU-02 | CCU    | DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO                                                                                                                                                                     | M2    | 1.173,60 | 3,15                 | 7,61        | 0,00     | 10,76  | 28,78% | 13,85                | 4.753,08          | 11.501,28        | 0,00              | 16.254,36         |
| 3.3                                              | 102192 | SINAPI | REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021                                                                                                                                   | M2    | 29,05    | 0,00                 | 9,58        | 3,28     | 12,86  | 28,78% | 16,56                | 0,00              | 358,18           | 122,89            | 481,07            |
| 3.4                                              | 100981 | SINAPI | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020                | M3    | 106,80   | 4,10                 | 1,50        | 3,31     | 8,91   | 28,78% | 11,47                | 562,83            | 206,12           | 456,05            | 1.225,00          |
| 3.5                                              | 97914  | SINAPI | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020                                                                           | M3XKM | 1.601,96 | 0,96                 | 0,38        | 1,38     | 2,72   | 28,78% | 3,50                 | 1.970,41          | 768,94           | 2.867,51          | 5.606,86          |
| <b>Subtotal DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>            |        |        |                                                                                                                                                                                             |       |          |                      |             |          |        |        |                      | <b>7.286,32</b>   | <b>33.654,18</b> | <b>10.464,58</b>  | <b>51.405,08</b>  |
| <b>4 PISO</b>                                    |        |        |                                                                                                                                                                                             |       |          |                      |             |          |        |        |                      |                   |                  |                   |                   |
| 4.1                                              | 87640  | SINAPI | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 | M2    | 1.173,60 | 0,09                 | 10,97       | 33,21    | 44,27  | 28,78% | 57,01                | 129,09            | 16.571,23        | 50.206,62         | 66.906,94         |
| 4.2                                              | 98671  | SINAPI | PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020                                                                                                                                  | M2    | 1.147,79 | 0,00                 | 27,57       | 325,65   | 353,22 | 28,78% | 454,87               | 0,00              | 40.746,54        | 481.348,70        | 522.095,24        |
| 4.3                                              | CCU-03 | CCU    | PISO EM BASALTO LEVIGADO SERRADO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNO                                                                                                                              | M2    | 25,81    | 0,00                 | 36,23       | 168,62   | 204,85 | 28,78% | 263,80               | 0,00              | 1.204,03         | 5.604,65          | 6.808,68          |
| 4.4                                              | 98685  | SINAPI | RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020                                                                                                                                                 | M     | 160,15   | 0,00                 | 6,93        | 57,28    | 64,21  | 28,78% | 82,68                | 0,00              | 1.428,53         | 11.812,67         | 13.241,20         |
| 4.5                                              | CCU-04 | CCU    | LIXAMENTO E PINTURA DE PISO                                                                                                                                                                 | M2    | 23,91    | 0,00                 | 0,00        | 63,08    | 63,08  | 28,78% | 81,23                | 0,00              | 0,00             | 1.942,21          | 1.942,21          |
| <b>Subtotal PISO</b>                             |        |        |                                                                                                                                                                                             |       |          |                      |             |          |        |        |                      | <b>129,09</b>     | <b>59.950,33</b> | <b>550.914,85</b> | <b>610.994,27</b> |

| <b>5 SERVIÇOS FINAIS</b>                                                                 |        |        |                                                                                                |    |          |      |       |      |       |        |       |                 |                   |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------|-------|------|-------|--------|-------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 5.1                                                                                      | CCU-05 | CCU    | REINSTALAÇÃO DE PORTAS DE VIDRO EXISTENTES                                                     | M2 | 29,05    | 0,00 | 52,41 | 7,54 | 59,95 | 28,78% | 77,20 | 0,00            | 1.960,58          | 282,08            | 2.242,66          |
| 5.2                                                                                      | 99810  | SINAPI | LIMPEZA DE PISO DE MÁRMORE/GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 | M2 | 1.173,60 | 0,00 | 4,49  | 1,69 | 6,18  | 28,78% | 7,95  | 0,00            | 6.783,40          | 2.546,72          | 9.330,12          |
| <b>Subtotal SERVIÇOS FINAIS</b>                                                          |        |        |                                                                                                |    |          |      |       |      |       |        |       | <b>0,00</b>     | <b>8.743,98</b>   | <b>2.828,80</b>   | <b>11.572,78</b>  |
| <b>TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO R\$</b>                                                      |        |        |                                                                                                |    |          |      |       |      |       |        |       | <b>7.570,72</b> | <b>108.411,94</b> | <b>573.416,21</b> | <b>689.398,87</b> |
| <b>Percentual de mão de obra em relação ao valor total (Ordem de Serviço nº 03/2021)</b> |        |        |                                                                                                |    |          |      |       |      |       |        |       | <b>15,73%</b>   |                   |                   |                   |

**Observações:**

- 1 - Foi utilizada data base SINAPI set/2022;
- 2 - O BDI utilizado deverá respeitar o percentual máximo e diretrizes definidas pelo Decreto nº 19.224/ 2015, bem como o BDI diferenciado para o fornecimento de materiais e/ou equipamentos de natureza específica, que possam ser fornecidos por empresas com especialidades próprias e diversas da empresa a ser contratada;
- 3 - Foi utilizada fórmula arred em duas casas decimais para o preço total.

|                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Responsável Técnico: <b>Fernanda Lazzari Costi</b><br>Título: Arquiteta<br>Matrícula: 1298640/2<br>CREA/RS A57986-6 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|