

EMENDA Nº 18

Altera limites de Subunidades, de Unidades de Estruturação Urbana (UEU) e de Macrozonas (MZs), cria Subunidades, institui como Áreas Especiais de Interesse Social – AEIS I e III – no Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano e Ambiental (Lei Complementar nº 434, de 1º de dezembro de 1999) as áreas correspondentes aos empreendimentos Minha Casa, Minha Vida, da Caixa Econômica Federal (CEF) e aos novos empreendimentos destinados à produção habitacional, que atenda à Demanda Habitacional Prioritária (DHP), definido no § 3º do art. 22 da Lei Complementar nº 434, de 1999.

Art. 1º Acrescenta artigo onde couber, conforme segue abaixo:

“Art. ... Nas Unidades de Estruturação Urbana (UEU) 30, 32 e 10 das Macrozonas (MZ) 08, 08 e 07, ficam alterados os limites das Subunidades 01, 03 07, ficam criadas as Subunidades 04, 04 e 08 como Áreas Especiais de Interesse Social II (AEIS II), conforme o Anexo desta Lei Complementar.

Art. ... No art. ... desta Lei Complementar, deve ser observado o seguinte regime urbanístico:

Subunidades 04, 04 e 08

I – Densidade: 140 hab/ha;

II – Atividade: Código 01;

III – Índice de Aproveitamento: 1.0;

IV – Volumetria:

Taxa de Ocupação: 75%

Altura: 9m; e

V – Recuo de Jardim: 4m.”

JUSTIFICATIVA

Da tribuna.

Sala das Sessões, 5 de novembro 2010.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Comassetto', with a long horizontal flourish extending to the left.

Vereador Engº. Comassetto
Líder da Bancada do PT



Figueira