



**COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS, ORÇAMENTO E DO  
MERCOSUL**

**PARECER Nº 88 /13 – CEFOR**

**Autoriza a desafetação de bem público municipal e posterior doação ao Departamento Municipal de Habitação (DEMHAB).**

Vem a esta Comissão, para parecer, o Projeto em epígrafe, de autoria do Executivo Municipal.

O Parecer Prévio da douta Procuradoria da Casa, embora manifestando-se pela inexistência de óbice à tramitação do Projeto, ressaltou que o processo não continha elementos, tais como títulos de domínio, projeto de regularização, e outros relativos ao imóvel objeto de desafetação e doação.

Em razão disso, a CCJ, após o exame do processo, fez seu encaminhamento ao Executivo Municipal, para que se manifestasse a respeito.

Recebida a resposta do Executivo, a CCJ, por considerá-la insuficiente para satisfazer a ressalva da Procuradoria, fez encaminhamento de nova diligência, para que fosse complementada a documentação relativa ao objeto de desafetação e posterior doação.

Recebida do Executivo Municipal a documentação solicitada, a CCJ, em seu Parecer nº 183/13, considerou superada a ressalva da Procuradoria e concluiu pela inexistência de óbice à tramitação do Projeto.

De nossa parte, temos a considerar alguns pontos importantes.

A área, há mais de duas décadas, está consolidada, tendo seus moradores direito à regularização fundiária.

A desafetação é necessária para que a área objeto possa ser titulada mediante a concessão de uso a seus moradores, lá residentes há mais de trinta anos.



**PARECER Nº 88 /13 – CEFOR**

O Projeto cumpre, assim, disposição prevista na Lei Orgânica e observa orientação da Constituição Federal, no que tange à moradia como um direito social a ser protegido.

Feita a desafetação, a área será doada ao Demhab, com esse objetivo.

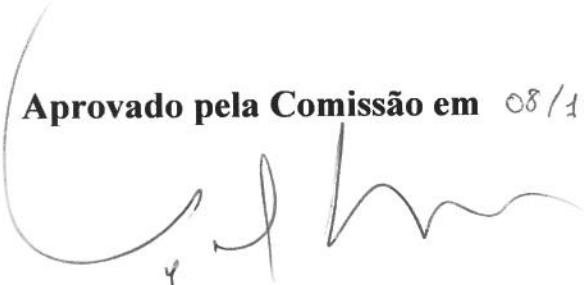
Somos, assim, pela **aprovação** do Projeto.

Sala de Reuniões, 4 de outubro de 2013.



**Vereador João Carlos Nedel,**  
**Vice-Presidente e Relator**

**Aprovado pela Comissão em 08/10/13.**



**Vereador Valter Nagelstein – Presidente**



**Vereador Idenir Cecchim**

**Vereador Airto Ferronato**



**Vereador Guilherme Socias Villela**