



**COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS, ORÇAMENTO E DO
MERCOSUL**

**PARECER Nº 48 /13 – CEFOR
AO PROJETO E À MENSAGEM RETIFICATIVA**

Desafeta os imóveis próprios municipais localizados no Loteamento Campos do Cristal e doa as áreas ao Departamento Municipal de Habitação (DEMHAB), nesta capital.

Vêm a esta Comissão, para parecer, o Projeto em epígrafe e a mensagem retificativa, de autoria do Executivo Municipal.

O Parecer Prévio da douta Procuradoria da Casa, embora manifestando-se pela inexistência de óbice à tramitação do Projeto, ressaltou, entretanto, que ele não contempla a doação dos imóveis ao Demhab, como consta na ementa.

Em razão disso, o Executivo Municipal encaminhou Mensagem Retificativa à Câmara, eliminando a omissão antes ocorrida.

A CCJ, analisada também a Mensagem Retificativa, considerou superada a ressalva da Procuradoria e emitiu Parecer pela inexistência de óbice à tramitação do Projeto.

De nossa parte, temos a considerar alguns pontos importantes.

De início, o Projeto visa à desafetação de área localizada no Loteamento Campos do Cristal, para doação ao Demhab.

Conhecida como Vila Campos do Cristal Hípica, aquela área está há muito consolidada, buscando o Executivo Municipal a sua regularização, com promoção de reordenamento do solo e adequações de sua titulação, com base no cadastro de ocupação.



**PARECER Nº 48 /13 – CEFOR
AO PROJETO E À MENSAGEM RETIFICATIVA**

Feita a desafetação, a área será doada ao Demhab, unindo-se a outros próprios dessa autarquia áreas contíguas no mesmo Loteamento, desafetadas pela Lei nº 10.173, de 2007, com idêntico objetivo.

A regularização daquela área é de interesse público, tendo o suporte legal da Lei Federal nº 11.977, de 2009.

Está dispensada a licitação por força do art 17, Inc. I, alínea b, da Lei Federal nº 8666, de 1993.

Somos, assim, pela **aprovação** do Projeto e da Mensagem Retificativa.

Sala de Reuniões, 6 de maio de 2013.


**Vereador João Carlos Nedel,
Vice-Presidente e Relator**

Aprovado pela Comissão em 14/05/13.


Vereador Valter Nagelstein – Presidente

Vereador Idenir Cecchim

Vereador Airto Ferronato


Vereador Guilherme Socias Villela