



# Câmara Municipal de Porto Alegre

PROC. Nº 00760/2015  
PLCE Nº 005/15

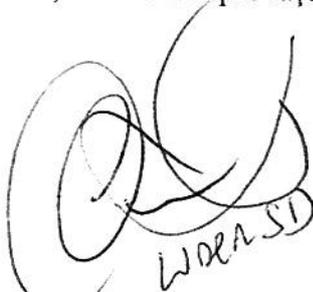
Altera os limites da Macrozona (MZ) 08, entre as Unidades de Estruturação Urbana (UEU) 078 e UEU 080; das Subunidades 01 e 09 da UEU 078 da Macrozona (MZ) 08 e das Subunidades 01 e 02 da UEU 080 da Macrozona (MZ) 08; cria as Subunidades 11, 12, 13, 14, 15 e 16 da UEU 078 da Macrozona (MZ) 08 e cria as Subunidades 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11 e 12 da UEU 080 da Macrozona (MZ) 08, constantes do Anexo 1.1 da Lei Complementar nº 434, de 1º de dezembro de 1999 – Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Ambiental (PDDUA), alterada pela Lei Complementar nº 646, de 22 de julho de 2010, define os respectivos regimes urbanísticos para as novas Subunidades e dá outras providências.

Emenda N.º 1 ao PLCL Nº 05/15

Inclui artigo, onde couber, a Lei Complementar nº 434, de 1º de dezembro de 1999 – Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Ambiental (PDDUA), alterada pela Lei Complementar nº 646, de 22 de julho de 2010, proposto no PLCE nº 05/2015, conforme segue:

Art. Ficam estabelecida as seguintes contrapartidas a serem implementadas na Macrozona (MZ) 08 no prazo de um ano, contado da aprovação desta lei, a partir do estudo de viabilidade urbanística (EVU).

Thiago Duarte  
De Thiago Duarte  
Vereador

  
WDA/SI

  
Paulinho Motorista  
Vereador

I - estudo de viabilidade, projeto arquitetônico, projeto básico e projeto executivo para construção de um centro do meio ambiente, com a finalidade de impulsionar estudos nas áreas de mudanças climáticas e alternativas energéticas, recursos hídricos, desenvolvimento da agricultura sustentável e esportes náuticos para atletas de alto rendimento.

II – projeto executivo e construção de um trapiche flutuante em frente ao antigo restaurante Poletto, localizado na Av. Beira Rio, Bairro Belém Novo.

III – projeto executivo de revitalização do antigo restaurante Poletto, localizado na Av. Beira Rio, Bairro Belém Novo.

IV – projeto executivo e construção de espaço multiuso ecológico, lindeiro ao restaurante Poletto franqueada sua utilização pela comunidade.

V – revitalização da área de interesse culturas AIC – HARAS onde deverá ser contemplado museu indígena e da língua gaúcha, aberto a visita pública. “NR”

Thiago Duarte  
Dr. Thiago Duarte  
Vereador

Paulinho Motorista  
Vereador

Paulinho Motorista  
Vereador

## JUSTIFICATIVA

Referida emenda visa garantir a manutenção, preservação e melhoria da qualidade de vida dos porto-alegrense radicados no bairro Belém Novo e Extremo Sul de nossa Capital.

A construção da referida emenda nasce da reivindicação da comunidade que em audiência ocorrida no bairro elencou tais medidas como prioritárias mantida as já contempladas no projeto original.

Assim, com intuito de guarnecer os anseios dos moradores do bairro e entorno é que se propõem a presente emenda.

Nesse sentido contamos com o apoio deste colegiado para aprovação da referida emenda.

*Thiago Duarte*  
Dr. Thiago Duarte  
Vereador PDP

*Paulinho Motorista*  
Paulinho Motorista  
Vereador