



**Câmara Municipal
de Porto
Alegre**

PROC. Nº /17
REQ Nº /17



REQUERIMENTO DE CONSTITUIÇÃO DE FRENTE PARLAMENTAR

Exmo. Senhor Presidente

O Vereador signatário vem, perante Vossa Excelência, pela presente proposição requerer a constituição da **FRENTE PARLAMENTAR EM DEFESA DA CONTINUIDADE DO PROJETO 4D – REVITALIZAÇÃO URBANA E RECONVERSÃO ECONOMICA DO 4º DISTRITO**, nos termos do art. 237-A do Regimento Interno desta Câmara Municipal.

O 4º Distrito é a zona, atualmente, mais desvalorizada do Município de Porto Alegre. A antiga zona portuária da capital está povoada por uma quantidade impressionante de antigos prédios do início do século XX que recebiam carregamentos de navios ou serviam de morada temporária aos trabalhadores do Cais. Este setor da cidade, formado pelos bairros São Geraldo, Navegantes, Farrapos, Floresta, Anchieta, São João, IAPI, Passo D'Areia e Humaitá, que estende seus braços até o centro da capital, apesar de ser a porta de entrada para Porto Alegre, sofre com a degradação do tempo e com o descaso.

O ápice do desenvolvimento do 4º Distrito ocorreu entre o final dos anos de 1960 e início dos anos de 1970, com grandes redes comerciais instaladas especialmente nas avenidas Eduardo (atual Presidente Franklin Roosevelt), Farrapos, Benjamin Constant, São Pedro e Cristóvão Colombo e a centralização das indústrias Neugebauer, Coca-Cola, Fiateci, Brahma e Moinhos Guaíba. No entanto, a falta de planejamento urbano, provocou o esvaziamento em alguns bairros. Condenado a abrigar depósitos, algumas pequenas e médias indústrias e uma infinidade de prédios em precárias condições ou completamente abandonados, o 4º Distrito caiu no esquecimento do poder público e, por consequência, dos investimentos. O abandono fez com que antigos moradores fossem embora em razão do surgimento de áreas de prostituição e tráfico de entorpecentes.

Hoje, este pedaço agora desconhecido da cidade sente a influência da falta de planejamento urbano com a paulatina desvalorização das edificações antigas – muitas das quais já foram inclusive abandonadas pelos próprios proprietários.



Câmara Municipal de Porto Alegre

O Projeto Urbanístico 4D visa a revitalização urbana e a reconversão urbana do 4º Distrito, foi lançado em julho de 2015 pela SMF e SMURB, baseado no projeto 22@ de Barcelona, que trabalha o modelo de smart city. Uma comitiva da Prefeitura, Câmara de Vereadores e Sinduscon foram meses antes visitar o 22@ para trazer o modelo para Porto Alegre. Buscam a criação de clusters de saúde, tecnologia e economia criativa para alavancar a economia da região. Neste sentido, solicitamos a adesão dos nobres colegas no sentido de garantirmos a continuidade e avançarmos nas metas estabelecidas neste importante projeto.

Cordialmente,

Vereador Mauro Zacher

Porto Alegre, 21 de março de 2017.