



Altera o regime urbanístico da
Macrozona 2, UEU 022, Subunidade 2.

EMENDA Nº 243

Art. 1º Altera o regime urbanístico instituído da Macrozona 2 da Unidade de estruturação Urbana 022, subunidade 02, conforme segue:

Densidade	07	350/hab/há
Atividade	05	Mista 02
Índice de Aprov.	07	1,3
Volumetria	05	18,00 alt. Máxima.

JUSTIFICATIVA

Atendendo a solicitação da Associação Comunitária dos Moradores do Bairro Anchieta – ACOMBA – estamos propondo a alteração que tem como objetivo garantir uma melhor qualidade de vida para os 311 lotes residenciais onde residem aproximadamente 400 moradores oriundos do loteamento inicial.

A comunidade residente no local (Bairro Anchieta), vem insistindo na pleiteada alteração do Regime Urbanístico da UEU 2022-2, tendo em vista a progressiva degradação de sua qualidade de vida, face a contínua invasão de atividades industriais, comerciais e de serviços não previstas por ocasião da implantação daquele bairro e venda dos respectivos lotes comerciais.

Sala de Sessões, 15 de junho de 2009.

Vereador Mauro Zacher
Líder da Bancada do PDT