



COMISSÃO DE URBANIZAÇÃO, TRANSPORTES E HABITAÇÃO

**PARECER Nº 29 /09 – CUTHAB
AO PROJETO E À EMENDA Nº 01, COM A EMENDA Nº 02, DE RELATOR**

Altera os limites de Macrozonas e Subunidades, cria Subunidades e institui Áreas Especiais de Interesse Social – AEIS II –, para fins de regularização de loteamentos irregulares e clandestinos, e dá outras providências.

Vêm a esta Comissão, para parecer, o Projeto em epígrafe, de autoria do Executivo Municipal e a Emenda nº 01, de autoria do Vereador Professor Garcia, com a Emenda nº 02, de Relator.

Em 5 de janeiro de 2009, a Proposição foi arquivada, nos termos do art. 108 do Regimento deste Legislativo.

Em 5 de fevereiro de 2009, foi retomada a sua tramitação nos termos do art. 108, §§ 1º e 2º, do Regimento e, em 9 de fevereiro do mesmo ano, distribuída para esta Comissão.

É o relatório.

A Proposição Executiva busca legalizar loteamentos irregulares e clandestinos em vinte e nove áreas em processo de regularização no Município, e a Exposição de Motivos que a acompanha explica corretamente o projeto, buscando a solução para este grave problema social. Portanto, não encontramos óbice para a aprovação deste Projeto, no âmbito desta Comissão.

Relativamente à Emenda nº 01, entendemos que o Regime Urbanístico deve ser estabelecido por lei e não por decreto, conforme ali está apresentado.

Para fins de aperfeiçoamento do Projeto apresentamos a Emenda nº 02, de Relator, que define o Regime Urbanístico por lei e permite alterações, caso necessário.



**Câmara Municipal
de Porto
Alegre**

PROC. N° 6118/08
PLCE N° 015/08
Fl. 02

**PARECER N° 29 /09 – CUTHAB
AO PROJETO E À EMENDA N° 01, COM A EMENDA N° 02, DE RELATOR**

Pelo exposto, somos pela **aprovação** do Projeto, com a Emenda n° 02, de Relator, bem como pela **rejeição** da Emenda n° 01.

Sala Milton Santos, 15 de abril de 2009.

**Vereador Engenheiro Comassetto,
Vice-Presidente e Relator.**

Aprovado pela Comissão em 16-04-09

Vereador Waldir Canal – Presidente

Vereador Nelcir Tessaro

Vereador Alceu Brasinha

Vereador Paulinho Ruben Berta

Vereador João Pancinha