



Av. Loureiro da Silva, 255 - Bairro Centro Histórico, Porto Alegre/RS, CEP 90013-901
Telefone: (51) 3220-4345 - <http://www.camarapoa.rs.gov.br/>

ATA DE REUNIÃO

ATA DA TERCEIRA REUNIÃO (ORDINÁRIA) DA COMISSÃO DE URBANIZAÇÃO, TRANSPORTES E HABITAÇÃO DA TERCEIRA SESSÃO LEGISLATIVA ORDINÁRIA DA DÉCIMA OITAVA LEGISLATURA, EM 28-02-2023.

Aos vinte e oito dias do mês de fevereiro do ano dois mil e vinte e três, às dez horas e vinte e seis minutos, reuniu-se, na sala número 301 deste Legislativo, a Comissão de Urbanização, Transportes e Habitação da Câmara Municipal de Porto Alegre, com a presença dos vereadores Fernanda Barth, Jessé Sangalli, Karen Santos, Moisés Maluco do Bem e Pablo Melo. Presentes, também, os vereadores Giovani Culau e Coletivo, Márcio Bins Ely e Tiago Albrecht. Constatada a existência de quórum, de imediato foram aprovadas a Ata da primeira reunião (ordinária) e a Ata Declaratória da segunda reunião (ordinária), tendo sido dispensada a leitura das mesmas. Registra-se que foram APROVADOS, de acordo com os §§4º e 5º do art. 42 do Regimento, os seguintes Pareceres: no dia quatorze de fevereiro do corrente ano, nºs 001/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 369/22 – Processo nº 0736/22), 002/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 378/22 – Processo nº 0751/22) e 003/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 385/22 – Processo nº 0763/22), todos de autoria da vereadora Karen Santos, e nºs 004/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 395/22 – Processo nº 0810/22), 005/23 (Indicação nº 005/23 – Processo nº 0030/23) e 006/23 (Indicação nº 007/23 – Processo nº 0037/23), todos de autoria da vereadora Fernanda Barth; no dia dezessete de fevereiro do corrente ano, nº 007/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 330/22 – Processo nº 0653/22), de autoria do vereador Moisés Maluco do Bem, nºs 008/23 (Projeto de Lei Complementar do Legislativo nº 004/22 – Processo nº 0102/22), 009/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 067/22 – Processo nº 0131/22), 010/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 057/22 – Processo nº 0108/22), ao Projeto e à Emenda nº 01, e 011/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 098/22 – Processo nº 0189/22), ao Projeto e à Emenda nº 01, todos de autoria do vereador Pablo Melo, e nº 012/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 023/22 – Processo nº 0052/22), ao Projeto e às Emendas nºs 01 e 02, de autoria da vereadora Karen Santos; e no dia vinte e quatro de fevereiro do corrente ano, nº 013/23 (Projeto de Lei Complementar do Legislativo nº 005/22 – Processo nº 0103/22), ao Projeto e à Emenda nº 01, de autoria da vereadora Fernanda Barth, e nº 014/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 095/22 – Processo nº 0179/22), 015/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 152/22 – Processo nº 0293/22) e 016/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 394/22 – Processo nº 0809/22), todos de autoria do vereador Jessé Sangalli. Em continuidade, a Senhora Presidente comunicou que a presente Reunião seria destinada a tratar acerca da tramitação do Plano Diretor na Câmara Municipal de Porto Alegre (CMPA). Registrou, na sequência, a presença dos senhores Luiz Afonso de Melo Peres, Diretor Legislativo da CMPA; Jéssica Neves Marçaneiro, Diretora de Comunicação do Instituto dos Arquitetos do Brasil (IAB/RS); Vanessa Marx, representante do Observatório das Metrópoles; Michele Rihan Rodrigues, advogada; e Ricardo Pavéglio Sommer, arquiteto, representante da Universidade Federal de Pelotas (UFPEL). Em prosseguimento, a senhora Presidente concedeu a palavra aos convidados para suas manifestações. O senhor Luiz Afonso de Melo Peres explicou que a comissão especial que fará a revisão do Plano Diretor é composta por treze vereadores, de acordo com a proporcionalidade dos partidos e dos blocos partidários. A comissão possui cinco relatorias, havendo a possibilidade de se estender para sete relatorias. Cada relatoria produz um relatório, que são agregados ao relatório final, que será votado pelos membros da comissão. Informou que há também a participação do Fórum de Entidades, um espaço para a participação da sociedade no debate. A senhora Vanessa Marx registrou a importância da sociedade na revisão do Plano Diretor, com debates nas diferentes regiões da cidade, a fim de ouvir a população. Ressaltou que as regiões e os bairros são diversos, e a necessidade de um olhar para essas regiões sob a perspectiva de renda, classe, gênero, raça e idade, e também um olhar para a população excluída, quilombos urbanos e comunidades indígenas. A senhora Michele Rihan Rodrigues alertou acerca da ausência da participação social no debate do Plano Diretor e da dificuldade para o cidadão acessar os espaços de debate. Revelou a tentativa de levar as necessidades da sua região para o Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental (CMDUA), e que o CMDUA teria limitado a participação da sociedade nas suas reuniões. A vereadora Fernanda Barth apontou a importância da participação da sociedade na Conferência de Avaliação do Plano Diretor, a ser realizada no mês de março do corrente ano. O vereador Tiago Albrecht registrou a importância dos debates locais sobre o Plano Diretor e a divulgação desses debates. O senhor Paulo Gilberto de Moraes Guarnieri registrou que o Regimento da Câmara exige que para quaisquer modificações do Plano Diretor seja convocado o Fórum de Entidades, o que não teria ocorrido nas alterações do Plano Diretor do Centro, Arado e Quarto Distrito. Lembrou que o Estatuto da Cidade criou instrumentos para a efetivação da função social da cidade, como o solo criado, que gera recursos para habitação de interesse social e para a recuperação do meio ambiente. Porém, em Porto Alegre, após alterações na legislação, esses recursos foram destinados a investimentos para o embelezamento da cidade, não atendendo aos interesses social e ambiental. A senhora Elena Graeff lembrou que uma das formas de participação prevista na lei do Plano Diretor é o Conselho do Plano Diretor. Apontou a necessidade de renovação do Conselho, com novas eleições para os representantes das regiões. Manifestaram-se sobre o assunto os vereadores Giovani Culau e Coletivo, Jessé Sangalli, Karen Santos, Márcio Bins Ely e Pablo Melo, e os senhores Ricardo Pavéglio Sommer e Jéssica Neves Marçaneiro. Os encaminhamentos definidos na reunião foram os seguintes: solicitar à presidência da CMPA a suspensão dos trabalhos da Câmara para que os vereadores possam participar da Conferência de Avaliação do Plano Diretor; e solicitação, ao Executivo Municipal, para que seja realizada a eleição do Conselho do Plano Diretor. Às onze horas e quarenta e quatro minutos, nada mais havendo a tratar, a senhora Presidente declarou encerrada esta Reunião. Registra-se que o teor dos debates, após transcrição, fará parte integrante desta Ata, bem

como a lista de presenças desta reunião. Do que foi lavrada a presente Ata, que, após lida e aprovada, será assinada pela senhora Presidente desta Comissão, vereadora Karen Santos.

PRESIDENTE



Documento assinado eletronicamente por **Karen Santos, Vereador(a)**, em 13/03/2023, às 16:48, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Art. 10, § 2º da Medida Provisória nº 2200-2/2001 e nas Resoluções de Mesa nºs 491/15, 495/15 e 504/15 da Câmara Municipal de Porto Alegre.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.camarapoa.rs.gov.br>, informando o código verificador **0517969** e o código CRC **31605FB9**.

Referência: Processo nº 010.00002/2023-93

SEI nº 0517969